

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร (แบบ อ.5)
- ค2 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
- ค3 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
- ค4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
- ค5 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)
- ค6 เอกสารการตรวจสอบลิฟต์
- ค7 เอกสารการซ่อมดับเพลิง
- ค8 เอกสารการตรวจสอบระบบต่างๆในโครงการ
- ค9 เอกสารการทำความสะอาด
- ค10 เอกสารชี้แจงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาคผนวก ค1

ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร (แบบ อ.5)





ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลงอาคาร หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้

เลขที่ ปร.ร.ร. ๙/๒๕๖๔

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สนท.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นาย [REDACTED]

☒ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๓/๖๖ ซอย อ่อนนุช ๕๕/๒

แขวง ประเวศ เขต ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐ ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต

ในใบอนุญาตเลขที่ ต.ปร.๒๖/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๔ ประกอบกับใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง

แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตเลขที่ ปร.๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน

พ.ศ.๒๕๖๔ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๐๗ ห้อง)

(นิติบุคคล ๑ ห้อง) พื้นที่อาคาร ๔,๘๗๔.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน ๓๙ คัน พื้นที่ ๑,๑๒๓.๐๐ ตารางเมตร

ที่ ซอย อ่อนนุช ๕๕ แยก ๑ ถนน อ่อนนุช แขวง ประเวศ

เขต ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐

โดยมี บริษัท สนท.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นายพงศ์รัตน์ ตาราพาณิชย์ เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ

เลขที่ [REDACTED] เลขที่ดิน [REDACTED]

เป็นที่ดินของ บริษัท สนท.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความใน มาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒

หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความใน มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒

ค่าใบรับรอง

๑๐๐.๐๐ บาท

รวม

๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

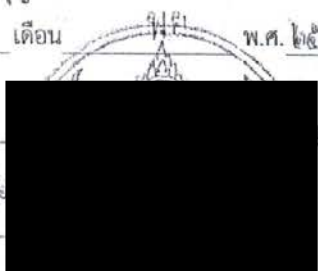
(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ เดือน

พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง



๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการใช้งานไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เพื่อประกอบการยื่นรายงาน Monitoring เท่านั้น



ภาคผนวก ค2

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



อาคารชุดอยู่อาศัย
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้



อาคารประเภทควบคุมการใช้
ตามมาตรา ๓๒ แบบ อ.๖

ใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต

เลขที่ พร. ๑ / ๒๕๖๔

อนุญาตให้ บริษัท สนท. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย [redacted] เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๓/๖๖ ซอย อ่อนนุช ๕๕/๒ แขวง ประเวศ เขต ประเวศ
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐

ข้อ ๑ ทำการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน
ให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตามใบอนุญาตเลขที่ ต.ปร.๒๖/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๔ ที่ซอย อ่อนนุช ๕๕ แยก ๑
ถนน อ่อนนุช แขวง ประเวศ เขต ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐ โดยมี บริษัท สนท.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ [redacted] เลขที่ดิน [redacted]

เป็นที่ดินของ บริษัท สนท. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ ๑/๒๕๖๔ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๒ มี [redacted]

เป็นผู้ควบคุมงาน

และ [redacted]

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๓ ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ควบคู่กับใบอนุญาตเดิม

(๒) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตาม

ความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒

ออกให้ ณ วันที่ ๑ พ.ย. ๒๕๖๔
(ลายมือชื่อ) [redacted] ผู้อนุญาต
ตำแหน่ง [redacted] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

↓
๒๕

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารจัดให้มีหรือดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารที่ได้รับอนุญาตให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน
๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงการก่อสร้าง ตัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคารต้องแสดงใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงการก่อสร้าง ตัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคารฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคาร นั้น
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่ยจอดรถ ที่กั๊บลรและทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่ยจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่ยจอดรถ ที่กั๊บลรและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้
๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ไม่มีผลเป็นการเปลี่ยนแปลงอายุใบอนุญาตเดิม

เพื่อประกอบการยื่นรายงาน Monitoring เท่านั้น

ภาคผนวก ค3

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ

วันที่ ๒๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท สนท. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๔ วันที่ ๒๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "ดิ ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ อาคาร เอ"
 ๒. โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] บล/แขวง ประเวศ
อำเภอ/เขต ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง
 ๔. จำนวนห้องชุด ๑๐๗ ห้องชุด
 ๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
(ตามรายละเอียดแนบท้าย)
๖. ทรัพย์สินบุคคล
- | | | |
|--------------------------|-----------|---------|
| ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย | จำนวน ๑๐๗ | ห้องชุด |
| ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า | จำนวน - | ห้องชุด |
| ที่จอดรถส่วนบุคคล | จำนวน - | คัน |
| อื่นๆ | | |

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ

ภาคผนวก ค4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด...กรุงเทพมหานคร สาขา...
วันที่...๒๐...เดือน...ธันวาคม...พ.ศ. ๒๕๖๔..

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่...๕/๒๕๖๔...
เมื่อวันที่...๒๐...เดือน...ธันวาคม...พ.ศ. ๒๕๖๔... โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... ดิ ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ อาคาร เอ.....
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่...๓๒... หมู่ที่...๑...ตรอก/ซอย...อ่อนนุช ๕๕ แยก ๑...
ถนน.....ตำบล/แขวง.....ประเทศ.....อำเภอ/เขต...ประเทศ.....
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร.....รหัสไปรษณีย์...๑๐๒๕๐...โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)

ตำแหน่ง.....สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา...

ภาคผนวก ค5

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ อาคาร เอ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 32

หมู่ที่ :

ซอย : อ่อนนุช 59 แยก 1

ถนน :

แขวง/ตำบล : ประเวศ

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0841122054

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ อาคาร เอ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 107

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด ดิ ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช พัฒนาการ อาคารเอ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายลงท่อสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สู่ตะกอนย้อนกลับ

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,048.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 333.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 266.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. เชื้อจุลินทรีย์ 105.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบลำตัว [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

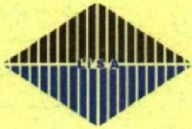
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก ค6

เอกสารการตรวจสอบลิฟต์





บริษัท ชินเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา
(สำหรับ ลูกค้า)

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☒ ก.พ. ☐ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร ดิซูไนท์ ๑๐๓ ลิฟท์เครื่องที่ NO. 1 วันที่ตรวจเช็ค 25 เดือน ก.พ. พ.ศ. 2565

☒ แจ้งเตือน / ติดต่อบริษัทที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เบรค	/				
2	เช็คน้ำมันเบรค	/				
3	น้ำมันหล่อลื่น	/				
4	เฟืองเกียร์	/				
5	บูชและเบรค	/				
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง	/				
8	ชุดล้อยขับเคลื่อน, ชุดล้อยาง	/				
9	น้ำมันเกียร์	/				
10	เกียร์ถ่วง	/				
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor	/				
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องชุดล้อย	/				
4	ลูกปืนเบรค	/				
การตรวจเช็คตู้คอนโทรล						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เช็คโวลต์ของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เมนคอนแทกเตอร์	/				
4	สายเมนคอนแทกเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์ / รีเซตเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในตัวลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในตัวลิฟท์	/				
6	โฟโตเซล / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทกประตู (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบันไดลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระป๋องน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเซฟตี้	/				
6	ชุดไมโครสวิตช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถัก						
1	กระป๋องน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถัก (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถักถักกับฟลอร์	/				
4	ชุดล้อย	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันเฉยชน	/				
3	ลวดสลิง	/				
4	สายเคเบิล	/				
5	ความตึงของสลิงจุดลิฟท์	/				
6	ลูกถ้วยแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทกประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก	/				
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบัพเฟอร์	/				
3	ชุดล้อย Governor	/				
4	เซฟตี้สวิตช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

บริการตรวจเช็คลิฟท์ตามกำหนดเวลา

- ตรวจเช็คระบบความปลอดภัย
- ตรวจเช็คระบบไฟฟ้า
- ตรวจสอบความสะอาดภายในส่วนต่างๆ

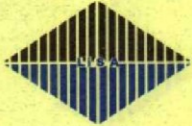
อะไหล่ที่พร้อมส่งมอบ, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

ลงชื่อผู้ปฏิบัติงาน [Signature] ลายเซ็นลูกค้า [Signature]

1 [Signature] 2 [Signature]

วันที่ 25 เดือน ก.พ. พ.ศ. 2565



บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนา
(สำหรับลูกค้า)

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☒ ก.พ. ☐ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร ดิเอ็มโพวเวอร์ ลิฟท์เครื่องที่ NO. 2 วันที่ตรวจเช็ค 25 เดือน ก.พ. พ.ศ. 2565

☒ แขนงบริการ / ติดต่อกับเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เม่นสวิทช์	/				
2	เช็คน้ำมันซีมร					/
3	น้ำมันหล่อลื่น					/
4	เฟืองเกียร์					/
5	บูชและเบร้ง	/				
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง					/
8	ชุดล้อยขับเคลื่อน, ชุดล้อย่าง	/				
9	น้ำมันเกียร์					/
10	เบร้งถ่วง					/
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor	/				
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องชุดล้อย	/				
4	ลูกปืนเบร้ง	/				
การตรวจเช็คตู้คอนโทรล						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เช็ควอลต์ของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เมนคอนแทคเตอร์	/				
4	สายเมนคอนแทคเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์ / วิซิเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงขั้วสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในตัวลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในตัวลิฟท์	/				
6	โฟโตเซล / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทคประตู (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบนห้องลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนห้องลิฟท์	/				
2	กระป๋กน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมห้องลิฟท์	/				
5	ชุดเซฟตี้เกียร์	/				
6	ชุดโมโครสวิทช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถักถ่วง						
1	กระป๋กน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถักถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถักถ่วงกับฟัฟเฟอร์	/				
4	ชุดล้อย	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิทช์ป้องกันถอยขึ้น	/				
3	ลวดสลิง	/				
4	สายเคเบิล	/				
5	ความตึงของสลิงจุดยึดลิฟท์	/				
6	ชุดล้อแขวนประตู	/				
7	คอนแทคประตู	/				
8	ชุดประตู	/				
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบัฟเฟอร์	/				
3	ชุดล้อย Governor	/				
4	เซฟตี้สวิทช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการผิดปกติ / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

มีการตรวจเช็คลิฟท์ที่แนบลิฟท์ที่จะทำเดือน

- ตรวจเช็คระบบคอนโทรล

- ตรวจเช็คระบบไฟฟ้า

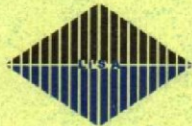
- ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ส่วนต่างๆ

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

ลงชื่อช่างผู้ปฏิบัติงาน [Signature] ลายเซ็นลูกค้า [Signature]

วันที่ 25 เดือน ก.พ. พ.ศ. 65



บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนา
(สำหรับลูกค้า)

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

ประจำเดือน ☒ ม.ค. ☐ ก.พ. ☐ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร 1001 มูวีก 55/1 ลิฟท์เครื่องที่ 2 วันที่ตรวจเช็ค 31 เดือน ธ.ค. พ.ศ. 63

☒ ตรวจสอบบริการ / คัดค้านเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เมนสวิตช์	/				
2	เช็คน้ำมันซีมรัวร์	/				
3	น้ำมันหล่อลื่น	/				
4	เฟืองเกียร์	/				
5	บูชและแบร้ง	/				
6	ชุดเบรก	/				
7	หม้อแปลง	/				
8	พูลเลย์ขับเคลื่อน,พูลเลย์ถ่วง	/				
9	น้ำมันเกียร์	/				
10	แปรงถ่าน	/				
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเริว						
1	ลวดสลิง Governor	/				
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องพูลเลย์	/				
4	ลูกปืนเบร้ง	/				
การตรวจเช็คตู้คอนโทรล						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เช็คโหมดของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เมนคอนแทคเตอร์	/				
4	สายเมนคอนแทคเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์/รีจิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผนผังบอกในลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูลิฟท์	/				
6	โฟโตเซด / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทกประตู (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	การปูน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเฟสที่เกียร์	/				
6	ชุดโมโกลิฟท์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถักถ่วง						
1	การปูน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถักถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะห่างของโครงถักถ่วงกับบันได	/				
4	พูลเลย์	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันกดขึ้น	/				
3	ลวดสลิง	/				
4	สายเคเบิ้ล	/				
5	ความตึงของสลิงดูดลิฟท์	/				
6	ลูกดัดแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทกประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก	/				
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันไดเฟอร์	/				
3	พูลเลย์ Governor	/				
4	เซฟตี้สวิทช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

สรุปผลการตรวจเช็คลิฟท์ประจำเดือนธันวาคม 63

- ตรวจเช็ครางและเหล็กยึดราง

- ตรวจเช็คสายเคเบิ้ล

- ตรวจเช็คสายสลิงดูดลิฟท์

- ไฟแสงสว่าง

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

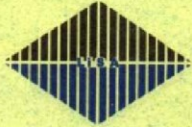
Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

ลงชื่อช่างผู้ปฏิบัติงาน [Signature] นาย [Name]

1 [Signature] [Name]

2 [Signature] [Name]

วันที่ 31 เดือน ธ.ค. พ.ศ. 63



บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ขอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา
(สำหรับ ลูกค้า)

ประจำเดือน ☒ ม.ค. ☒ ก.พ. ☐ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร 1004 ชั้น 55/1 ลิฟท์เครื่องที่ 1 วันที่ตรวจเช็ค 31 เดือน ธ.ค พ.ศ. 65

☒ ตรวจสอบบริการ / ติดต่อเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เมนสวิตช์	/				
2	เซ็นเซอร์น้ำหนัก	/				
3	น้ำหนักห้อยอื่น	/				
4	เฟืองเกียร์	/				
5	บูชและเบรค	/				
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง	/				
8	ชุดล้อยับสปีด, ชุดล้อย่าง	/				
9	น้ำหนักเกียร์	/				
10	แปรงถ่าน	/				
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor	/				
2	น้ำหนักห้อยอื่น	/				
3	ร่องชุดล้อย	/				
4	ลูกปืนเบรค	/				
การตรวจเช็คตู้คอนโทรล						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เซ็คไวต์ของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เมนคอนแทคเตอร์	/				
4	สายเมนคอนแทคเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์ / รีซิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ทิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในลิฟท์	/				
6	ไฟไฟเซอร์ / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทคประตูใน (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันห้อยอื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเซ็คเกียร์	/				
6	ชุดไมโครสวิตช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงลูกถ่วง						
1	กระปุกน้ำมันห้อยอื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางลูกถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงลูกถ่วงกับบันไดเฟอร์	/				
4	ชุดล้อย	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันเอชชัน	/				
3	ลวดสลิง	/				
4	สายเคเบิ้ล	/				
5	ความตึงของสลิงดูดลิฟท์	/				
6	ลูกถ่วงแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทคประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก	/				
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันไดเฟอร์	/				
3	ชุดล้อย Governor	/				
4	เซ็คเกียร์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

นางสาวจิราภรณ์ ชัยวัฒน์

นางสาวจิราภรณ์ ชัยวัฒน์

นางสาวจิราภรณ์ ชัยวัฒน์

นางสาวจิราภรณ์ ชัยวัฒน์

อะไหล่ที่ต้องสำรองราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

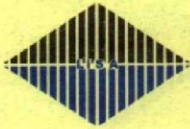
ลงชื่อช่างผู้ปฏิบัติงาน

ลายเซ็นลูกค้า

1. [Signature]

2. [Signature]

วันที่ 31 เดือน ธ.ค พ.ศ. 65



บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนา
(สำหรับลูกค้า)

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☐ ก.พ. ☐ มี.ค. ☒ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

วันที่การตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร THE UNITE ลิฟท์เครื่องที่ 1 วันที่ตรวจเช็ค 25 เดือน April พ.ศ. 65

☐ แขนงบริการ / คัดค้านเจ้าหน้าที่อาคาร ☐ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เมนสวิตช์	/				
2	เช็คน้ำมันซึมรั่ว					/
3	น้ำมันหล่อลื่น					/
4	เฟืองเกียร์					/
5	ปั๊มและเบรค	/				
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง	/				
8	ชุดล้อยขับเคลื่อน, ชุดล้อย่าง	/				
9	น้ำมันเกียร์					/
10	แปรงถ่าน					/

การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	ลวดสลิง Governor	/				
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องชุดล้อย	/				
4	ลูกปืนเบรค	/				

การตรวจเช็คตู้คอนโทรล		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	ระบบควบคุม	/				
2	เซ็กไวต์ของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เมนคอนแทคเตอร์	/				
4	สายเมนคอนแทคเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์ / วีจิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				

การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	แผงโมดูลในตัวลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในตัวลิฟท์	/				
6	โฟโตสวิตช์ / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทคประตูใน (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				

การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเซฟตี้เกียร์	/				
6	ชุดโมโครสวิตช์ประตู	/				

การตรวจเช็คโครงรถถ่วง		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางรถถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะห่างระหว่างโครงรถถ่วงกับบัพเฟือง	/				
4	ชุดล้อย	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันเฉยชน	/				
3	ลวดสลิง	/				
4	สายเคเบิล	/				
5	ความตึงของสลิงดูลิฟท์	/				
6	ลูกถ้วยแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทคประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก	/				

การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบัพเฟือง	/				
3	ชุดล้อย Governor	/				
4	เซฟตี้สวิตช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

- SERVICE UNIT บำรุงรักษาลิฟท์ตามกำหนดการ
- ลิฟท์ของเครื่อง 1 ทางขึ้นที่ 10 และ 11
- ลิฟท์ของเครื่อง 1 ลิฟท์ขึ้นที่ 10 และ 11
- ลิฟท์ของเครื่อง 1 ลิฟท์ขึ้นที่ 10 และ 11

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

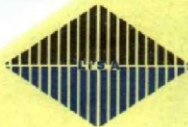
ลงชื่อช่างผู้ปฏิบัติงาน _____

ลายเซ็นลูกค้า _____

1 _____

2 _____

วันที่ 25 เดือน April พ.ศ. 65



บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา
(สำหรับลูกค้า)

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☐ ก.พ. ☐ มี.ค. ☒ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร The UNITE ลิฟท์เครื่องที่ 2 วันที่ตรวจเช็ค 25 April เดือน 65 พ.ศ.

☐ แขนงบริการ / คัดค้าน้ำหนักอาคาร ☐ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เมนสวิตช์	/				
2	เซ็นเซอร์น้ำหนัก	/				
3	น้ำหนักห้อยอื่น	/				
4	เฟืองเกียร์	/				
5	บูชและเบร้ง	/				
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง	/				
8	ชุดล้อยขับเคลื่อน, ชุดล้อยาง	/				
9	น้ำหนักเกียร์	/				
10	แปรงถ่าน	/				

การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	ลวดดึง Governor	/				
2	น้ำหนักห้อยอื่น	/				
3	ร่องชุดล้อย	/				
4	ลูกปืนเบร้ง	/				

การตรวจเช็คตู้คอนโทรล		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	ระบบควบคุม	/				
2	เซตโหลดชั่งชานพร้อมเมอร์	/				
3	เมนคอนแทคเตอร์	/				
4	สายเมนคอนแทคเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์ / รีซิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				

การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	แผงปุ่มกดในตัวลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในตัวลิฟท์	/				
6	โฟโตเซลล์ / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทคประตู (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				

การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเซฟตี้เกียร์	/				
6	ชุดโมโครสวิตช์ประตู	/				

การตรวจเช็คโครงรถถ่วง		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถ่วงถ่วงกับบัฟเฟอร์	/				
4	ชุดล้อย	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันแคชชัน	/				
3	ลวดดึง	/				
4	สายเคเบิ้ล	/				
5	ความตึงของลวดดึงลิฟท์	/				
6	ลูกถ้วยแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทคประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก	/				

การตรวจเช็คกันบลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบัฟเฟอร์	/				
3	ชุดล้อย Governor	/				
4	เซฟตี้สวิตช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเห็น / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

- SERVICE นี้ทำตามที่ลูกค้าแจ้งมา
- ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง และพบว่าเครื่องทำงานปกติ
- ปรับปรุงอุปกรณ์ในลิฟท์ให้เหมาะสม และปลอดภัย
- พบไฟรั่วที่ตู้คอนโทรล รีเลย์

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

ลงชื่อผู้ปฏิบัติงาน _____ นาย _____

1 _____

2 _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

GES/SER 001-6/2008

ภาคผนวก ค7
เอกสารการซ้อมดับเพลิง



รายงานผลการฝึกอบรม

หลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

นิติบุคคลอาคารชุด ดี ยูไนท์ ลอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ

เลขที่ 32 ซอย อ่อนนุช 59 แยก 1 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

วันที่ 19 มิถุนายน 2565



หน่วยงานจัดฝึกอบรม

บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้ จำกัด

เลขทะเบียนที่ได้รับใบอนุญาต ดพฝ.074

คำนำ

ในสภาวะปัจจุบันมีปัจจัยเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดเหตุการณ์ที่ไม่อาจคาดคิดได้ตลอดเวลา การเกิดอัคคีภัยหรือไฟไหม้ก็เช่นเดียวกัน ส่วนใหญ่มักเกิดจากความประมาท และรู้เท่าไม่ถึงการณ์จึงสร้างความสูญเสียแก่ชีวิต และทรัพย์สินอย่างมหาศาล ในช่วงเวลาสั้นๆ การเกิดเพลิงไหม้ในสถานประกอบการย่อมก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารสำนักงาน วัสดุอุปกรณ์ ผลิตผล สินค้า และอื่นๆ อีกมากมาย โดยเฉพาะการสูญเสียชีวิตจากอัคคีภัย เพื่อเป็นการป้องกันและเตรียมความพร้อม จึงต้องจัดให้พนักงานทุกคนมีความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันเหตุอัคคีภัยได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย ดังนั้นควรจัดให้มีการอบรมตามหลักสูตรที่กระทรวงแรงงานกำหนด

บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น. เซฟตี้ จำกัด เป็นหน่วยฝึกอบรมที่ได้รับใบอนุญาตอย่างถูกต้องจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน (ใบอนุญาตเลขที่ ดพต.๐๗๑ และ ดพฝ.๐๗๔) ในการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ มีความตั้งใจจริงที่จะนำความรู้ ความสามารถ รวมทั้งประสบการณ์ของวิทยากรมากกว่า ๒๐ ปี ในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย มาถ่ายทอดให้แก่ นายจ้าง และลูกจ้างของสถานประกอบการเพื่อนำไปปรับใช้ในองค์กร หรือบริษัทให้มีความพร้อมและนำมาใช้ได้เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยจริงที่อาจจะเกิดขึ้นในสถานประกอบกิจการหรือบริษัทได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย

การฝึกอบรมฯจึงเป็นสิ่งที่จำเป็น เพราะเป็นมาตรการในการป้องกันก่อนที่จะเกิดเหตุอัคคีภัยหรือไฟไหม้ และเป็นการฝึกฝนให้พนักงานมีความพร้อมที่จะรับมือและรู้ทันต่อสถานการณ์อัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้อย่างทันท่วงที รวมทั้งสามารถนำไปใช้ช่วยเหลือสังคมได้อย่างปลอดภัยเมื่อมีโอกาสอีกด้วย

ผู้จัดการบริษัทฯและคณะวิทยากร/ครูฝึกฯ

บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น. เซฟตี้ จำกัด



บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้ จำกัด

๗๙๘ หมู่ ๕ ตำบลคูคต อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๓๐
โทร. ๐๒ ๕๓๑ ๗๗๙๘ มือถือ ๐๘๒ ๐๖๗ ๓๓๒๘ , ๐๙๘ ๘๓๘ ๘๔๑๑

วันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลหลังฝึกอบรมฯ นิติบุคคลอาคารชุด ตี ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ
เรียน สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

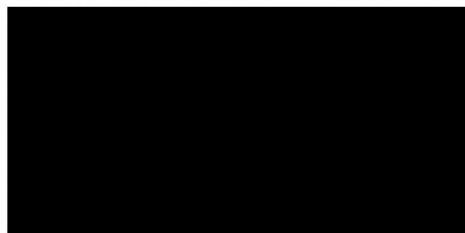
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ ดพ.๒)
๒. หนังสือรับรองหลักสูตรการการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
๓. รูปถ่ายการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ด้วยบริษัท เอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ดพต.๐๗๑ หน่วยฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้น / ดพฝ.๐๗๔ หน่วยฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ ตามที่สำนักความปลอดภัย กระทรวงแรงงาน ได้กำหนดให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเป็นหน่วยงานฝึกอบรมฯ จัดทำรายงานผลการฝึกอบรมหรือการฝึกซ้อมฯ โดยในพื้นที่จังหวัดอื่นนอกเหนือจากพื้นที่กรุงเทพฯ ให้แจ้งต่อ สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัด นั้น

เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบ (ตามกฎหมายกระทรวงการเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ. ๒๕๕๖) บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้ จำกัด จึงขอส่งเอกสารรายงานผลการอบรมฯ และฝึกซ้อมฯ แนบมาพร้อมหนังสือฉบับนี้ (ผ่านระบบ e-service) กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน / สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ และผู้ดูแลการฝึกอบรมฯ

วันที่ 14/06/2565

หมายเลขอ้างอิง : ESPSIA002-00000000515234

เลขทะเบียนที่ได้รับอนุญาต* : ดพป.074

หน่วยงานจัดฝึกอบรม : บริษัทจำกัดเอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้

ชื่อหลักสูตร* : ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

รายละเอียด

หน่วยงานขอเข้าร่วมการฝึกอบรม

ลำดับ	หน่วยงานขอเข้าร่วมการฝึกอบรม
-------	------------------------------

วันที่เริ่มอบรม* : 19/06/2565

ถึง* : 19/06/2565

เวลาเริ่มอบรม : 13:00 น. ถึง : 16:00 น.

สถานที่อบรม

สถานที่อบรม : นิคมอุตสาหกรรมชุด ดี ยูในท คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ

ที่อยู่ : 32

อาคาร/หมู่บ้าน :

หมู่ที่ :

ซอย/ตรอก : อ่อนนุช 59 แยก 1

ถนน :

จังหวัด* : กรุงเทพมหานคร

เลือกจากจังหวัด>อำเภอ>ตำบล ตามลำดับ

อำเภอ/เขต* : เขตประเวศ

ตำบล/แขวง* : แขวงประเวศ

รหัสไปรษณีย์ : 10250

โทรศัพท์ : 084-112-2054

โทรสาร :

E-mail :

วิทยากรผู้ทำการฝึกอบรม

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1	นายปรเมศร์ นาราช	วิทยากร
2	นายสิทธิ ทราญแก้ว	วิทยากร

เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการฝึกอบรม

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1	นางสาวสุรดา ทองคำ	เจ้าหน้าที่บริหารจัดการฝึกอบรม

ผลการฝึกอบรม

จำนวนผู้เข้ารับการอบรม : ชาย 6 คน หญิง 3 คน

ผ่านการอบรม : ชาย 6 คน หญิง 3 คน

ไม่ผ่านการฝึกอบรม : ชาย 0 คน หญิง 0 คน

แนบไฟล์ : Image_20220622_0001.pdf

ผู้ผ่านการฝึกอบรม

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	หมายเลขทะเบียน/หมายเลขวุฒิบัตร
-------	--------------	--------------------------------





บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้ จำกัด

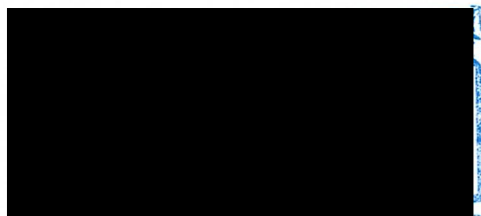
หนังสือรับรองการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า นิติบุคคลอาคารชุด ดิ ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ ตั้งอยู่เลขที่ ๓๒ ซอยอ่อนนุช ๕๙ แขวง ๑ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ได้จัดฝึกอบรม การป้องกันและระงับอัคคีภัย หลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อ วันที่ ๑๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการ ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกัน และระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕) ซึ่งกำหนดให้นายจ้างต้องดำเนินการจัดให้ลูกจ้างทุกคน ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อม อพยพหนีไฟ พร้อมกันอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง จากหน่วยงานที่ได้ขึ้นทะเบียน และได้รับใบอนุญาต จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานโดยใช้หน่วยฝึกอบรมบริษัท เอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้ จำกัด (ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ.๐๗๔)

ในการฝึกซ้อมฯ ครั้งนี้มีผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามหลักสูตร จำนวนทั้งหมด ๙ คน พร้อมแนบรายชื่อผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมฯ มาพร้อมหนังสือรับรอง และพนักงานที่เข้าร่วม ฝึกซ้อมสามารถนำความรู้ไปใช้ให้เกิดประโยชน์ต่อตนเอง และบริษัทฯ ได้เป็นอย่างดี

จึงออกหนังสือนี้ไว้เป็นหลักฐานสำคัญ เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ เดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕



A.N.N. SAFETY CO., LTD.
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้ จำกัด

รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

แบบ ดพ.2

(สำหรับหน่วยงานที่ได้รับใบอนุญาตเท่านั้น)

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการขึ้นใบอนุญาต.....บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น. เซฟตี้ จำกัด./A.N.N. SAFETY CO., LTD.
หมายเลขใบอนุญาต.....ดพ.074.....หมดอายุ.....18 ตุลาคม 2567
อ้างอิงหนังสือแจ้งการฝึกอบรม เลขที่.....A.N.N/026.....ลงวันที่.....13/06/65

ส่วนที่ 1 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

- ข้อมูลสถานประกอบกิจการที่ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ชื่อสถานประกอบกิจการ.....นิติบุคคลอาคารชุด ดิ ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ.....
ประเภทกิจการ.....อาคารชุด.....
เลขที่.....32.....หมู่ที่.....-.....ซอย.....อ่อนนุช 59 แยก 1.....
ตำบล/แขวง.....ประเวศ.....อำเภอ/เขต.....ประเวศ.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
โทรศัพท์.....084-112-2054.....โทรสาร.....
- วัน เดือน ปี ที่ฝึกซ้อม.....19 มิถุนายน 2565.....
- จำนวนผู้เข้ารับการฝึกอบรม.....9.....คน ผู้หญิง.....3.....คน ผู้ชาย.....6.....คน
- จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ.....9.....คน ผู้หญิง.....3.....คน ผู้ชาย.....6.....คน
- ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ.....3.40.....นาที
(เริ่มตั้งแต่สัญญาณอพยพหนีไฟดังขึ้น จนถึงคนสุดท้ายมาถึงจุดรวมพล)
- ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกซ้อมดับเพลิงภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ
6.1 นายปรเมศร์ นาราช.....6.2 นายเศกสรรค์ อันศรี.....
6.3.....6.4.....
- ชื่อวิทยากรผู้ควบคุมการฝึกซ้อมหนีไฟ
7.1 นายปรเมศร์ นาราช.....7.2 นายเศกสรรค์ อันศรี.....
7.3.....7.3.....

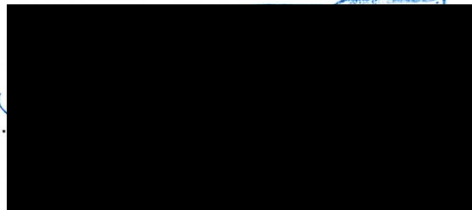
ลงชื่อ..



ผู้จัดทำรายงาน

วัน/เดือน/ปี ที่รายงาน 22/06/2565

ลงชื่อ.....



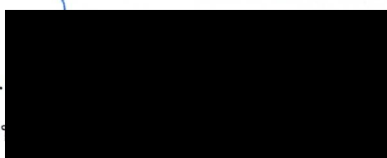
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น. เซฟตี้ จำกัด

ผู้มีอำนาจหน่วยงานฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ส่วนที่ 2 การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้มีการฝึกอบรมตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ..



(

Sign Here

ลงชื่อ..... นายจ้าง/เจ้าของสถานประกอบกิจการที่ได้รับการฝึกอบรมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ
(.....) หรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน

รายชื่อผู้เข้าอบรม หลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

นิติบุคคลอาคารชุด ดี ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช-พัฒนาการ

ลำดับที่	ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่ง
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		16
7.		03
8.		
9.		



A.N.N SAFETY CO., LTD

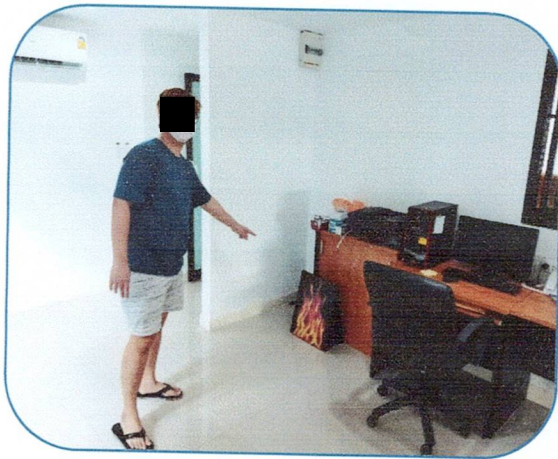
การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ





A.N.N. SAFETY CO., LTD.

บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น. เอ็มพี จำกัด

A.N.N. SAFETY CO., LTD.

เลขทะเบียนจัดเก็บ ๐๐๒๐/๒๕๖๕

ได้รับอนุญาตจากการสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๗๑๐๔

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด บี ยูไนท์ คอนโด ออเน่-พีดมนาการ

เลขที่ ๓๒ ซอยอเน่ ๕๙ แขวง ๑ แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

ได้ดำเนินการซื้อต้นเพลิงและฝักเชื่อมพหุไฟ

ตามกฎหมายว่าด้วยการมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการตามความปลอดภัย อาชีวอนามัย

และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันอันตราย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๕ มีผู้รับการฝึก ๙ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕

(นางสาวสุรดา ทองคำ)



ใบอนุญาตต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ. ๐๗๔

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

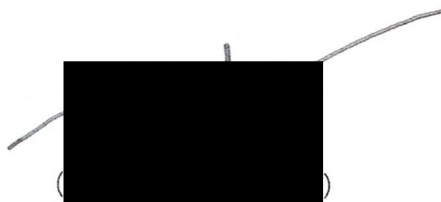
ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง

กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

อนุญาตให้บริษัท เอ.เอ็น.เอ็น เซฟตี้ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๗๔๘ หมู่ที่ ๕ ตำบลคูคต อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ได้รับการต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามกฎกระทรวงการเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ. ๒๕๕๖ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากรฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๖ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

ภาคผนวก ค8

เอกสารการตรวจสอบระบบต่างๆในโครงการ



นิเทศอาคารชุด ติญูในท กอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

ปี 2565

มกราคม

ใบรายงานการตรวจสอบระบบ ประจำปี 2565

ใบรายงานการตรวจสอบงานระบบ ประจำปี ๒๕๖๖												
ลำดับ	รายการ	ความถี่	สถิติที่ 1		สถิติที่ 2		สถิติที่ 3		สถิติที่ 4		สถิติที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน		
การตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง ของอาคาร												
1	การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
2	การตรวจเช็คสภาพของอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
3	การวัดของ โครงสร้างอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
4	การตรวจวัดของฐานรากอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
การตรวจสอบรักษามันดินไฟและทางหนีไฟของอาคาร												
5	สภาพราวบันไดและราวกันตก	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
6	อุปกรณ์กีดขวางตลอดเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
7	การปิด-เปิดประตูเข้า-ออกทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
8	สภาพประตูเหล็กกันไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
9	การส่องสว่างของแสงไฟบนเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
10	สภาพและการทำงานของหม้อแปลงและไฟไปทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
การตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้า ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของอาคาร												
11	ผู้ควบคุมไฟฟ้าอาคาร (ผู้MDB)	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
12	ผู้ควบคุมระบบน้ำเสีย	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
13	ผู้ควบคุมปั๊มน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
14	การส่องสว่างของแสงไฟในอาคารและคาดฟ้าอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
15	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
16	สภาพป้ายทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
17	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
18	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
19	สภาพอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
20	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิงของอาคาร												
21	สภาพถังเก็บน้ำใต้ดิน และ บนดาดฟ้าอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
22	สภาพท่อน้ำเข้า-ออก จากถังเก็บน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
23	การรั่วซึมของท่อประปา	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
24	สภาพท่อระบายน้ำเสีย น้ำฝน และการฉีดแนวท่อ	1 ครั้ง/ เดือน						✓				

นิเทศโครงการชุด วิทยุในท คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

ปี

ใบรายงานการตรวจสอบงานระบบ ประจำปี

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน
25	การรับชมของระบบน้ำเสีย และน้ำฝน	1 ครั้ง/เดือน					✓					
26	สภาพและการทำงานของปั๊มน้ำ	1 ครั้ง/เดือน					✓					
27	สภาพในบ่อพักน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์					✓					
28	สภาพในบ่อน้ำทิ้งในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์					✓					
29	สภาพของจุดรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/เดือน					✓					
การตรวจสอบทั่วไป												
30	สภาพทั่วไปของรอบโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
31	สภาพเครื่องหม้อหุงข้าวในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
32	สภาพป้ายเตือนต่างในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
33	สภาพถนนบริเวณในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
34	สภาพและการแสดงระบบกล้องวงจรปิดในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			

ผู้ปฏิบัติงาน

นางสาว

ลงชื่อ X

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจสอบ

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติตรวจสอบ

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

นิเทศผลการชุด ดิยูไนท คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

ในรายงานการตรวจสอบงานระบบ ประจำปี

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน
25	การรั่วซึมของท่อระบายน้ำเสีย และน้ำฝน	1 ครั้ง/เดือน										
26	สภาพและการทำงานของปั๊มน้ำ	1 ครั้ง/เดือน										
27	สภาพในบ่อพักน้ำใน โครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์										
28	สภาพในบ่อหมักน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์										
29	สภาพของจุดรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/เดือน										
การตรวจสอบทั่วไป												
30	สภาพทั่วไปของโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
31	สภาพเครื่องมือช่างบริเวณในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
32	สภาพป้ายเตือนต่างใน โครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
33	สภาพถนนบริเวณในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
34	สภาพและการแสดงสละบบก่อสร้างในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										

ผู้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้ตรวจสอบ

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้อนุมัติตรวจสอบ

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

นิตยบุคคลอาคารชุด ดิ ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

ใบรายงานการตรวจสอบงานระบบ ประจำปี 2565

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน		
การตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง ของอาคาร												
1	การต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
2	การชำรุดสึกกร่อนของอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
3	การวินิจฉัยโครงสร้างอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
4	การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
การตรวจสอบรักษาระบบนิรภัยไฟฟ้าและทางหนีไฟของอาคาร												
5	สภาพราวบันไดและราวกันตก	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
6	อุปกรณ์กักขวางตลอดเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
7	การปิด-เปิดประตูเข้า-ออกทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
8	สภาพประตูเหล็กกันไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
9	การส่องสว่างของแสง ไฟบนเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
10	สภาพและการทำงานของเครื่องหน่วงและไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
การตรวจสอบรักษาระบบไฟฟ้า ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของอาคาร												
11	ผู้ควบคุมไฟฟ้าอาคาร (ผู้ MDB)	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
12	ผู้ควบคุมระบบน้ำเสีย	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
13	ผู้ควบคุมปั๊มน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
14	การส่องสว่างของแสง ไฟในอาคารและคาดฟ้าอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
15	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
16	สภาพป้ายทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
17	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
18	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
19	สภาพอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
20	ระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
การตรวจสอบรักษาระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิงของอาคาร												
21	สภาพถังเก็บน้ำใต้ดิน และ บมเคดฟ้าอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
22	สภาพท่อน้ำเข้า-ออก จากถังเก็บน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
23	การรั่วซึมของท่อประปา	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
24	สภาพท่อระบายน้ำเสีย น้ำฝน และการฉีดแวนท่อ	1 ครั้ง/ เดือน						✓				

นิติบุคคลอาคารชุด ดิฉันท กอนได้ออนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

ใบรายงานการตรวจสอบงานระบบ ประจำปี

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน
25	การรื้อซ่อมท่อระบายน้ำเสีย และน้ำฝน	1 ครั้ง/เดือน										
26	สภาพและการทำงานของปั๊มน้ำ	1 ครั้ง/เดือน										
27	สภาพในบ่อพักน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์					✓					
28	สภาพในบ่อน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์					✓					
29	สภาพของจุดรั่วซึมได้พบภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/เดือน					✓					
การตรวจสอบทั่วไป												
30	สภาพทั่วไปของโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
31	สภาพเครื่องหม้อไอน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
32	สภาพป้ายเตือนต่างในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
33	สภาพถนนบริเวณในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
34	สภาพและการแสดงระบบกล้องวงจรปิดในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			

ผู้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้ตรวจสอบ

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้อนุมัติตรวจสอบ

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

นิคมอุตสาหกรรม ดิยูไนท คอมโมโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

ปี 2565

เมษายน

ใบรายงานการตรวจสอบงานระบบ ประจำปี

ใบรายงานการตรวจสอบประจำปี												
ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน		
การตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง ของอาคาร												
1	การดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
2	การชำรุดสึกหรบของอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
3	การวัดของโครงสร้างอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
4	การพรวนตัวของฐานรากอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
การตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำประปาและทางหนีไฟของอาคาร												
5	สภาพราวจับและราวกันตก	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
6	อุปกรณ์กดชักโครกและท่อระบายน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
7	การปิด-เปิดประตูเข้า-ออกทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
8	สภาพประตูเหล็กกันไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
9	การส่องสว่างของแสงไฟบนเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
10	สภาพและการทำงานของเครื่องหมยและ ไฟใช้ทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
การตรวจสอบระบบไฟฟ้า ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของอาคาร												
11	ผู้ควบคุมไฟฟ้าอาคาร (ผู้ MDB)	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
12	ผู้ควบคุมระบบน้ำเสีย	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
13	ผู้ควบคุมบ่อน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
14	การส่องสว่างของแสงไฟในอาคารและคาดฟ้าอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
15	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
16	สภาพป้ายทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
17	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
18	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
19	สภาพอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
20	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
การตรวจสอบระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิงของอาคาร												
21	สภาพถังเก็บน้ำใต้ดิน และ บานคดฟ้าอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
22	สภาพท่อน้ำเข้า-ออก จากถังเก็บน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
23	การรั่วซึมของท่อประปา	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
24	สภาพท่อระบายน้ำเสีย น้ำฝน และการยึดแขวนท่อ	1 ครั้ง/ เดือน					✓					

นิเทศผลการชุดวิทยุในทศวรรษ - พัฒนาการอาคาร

ปี

ในรายงานการตรวจสอบระบบ ประจำปี

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน
25	การรับชมของห้องวิทยุและวิทยุ	1 ครั้ง/เดือน										
26	สภาพและการทำงานของวิทยุ	1 ครั้ง/เดือน										
27	สภาพในห้องพักวิทยุในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์										
28	สภาพในห้องพักวิทยุในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์										
29	สภาพของจุดรับวิทยุในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
การตรวจสอบทั่วไป												
30	สภาพวิทยุโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
31	สภาพเครื่องขยายวิทยุในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
32	สภาพวิทยุเคลื่อนที่ในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
33	สภาพวิทยุเคลื่อนที่ในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
34	สภาพและการแสดงระบบกล้องวงจรปิดในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										

ผู้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจสอบ

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติตรวจสอบ

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

นิติบุคคลอาคารชุด ดิยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ
 ในรายงานการตรวจสอบงานระบบ ประจำปี พฤษภาคม ปี 2565

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน
การตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง ของอาคาร												
1	การต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
2	การชำรุดสึกหรองของอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
3	การวิบัติของ โครงสร้างอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
4	การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน										
การตรวจบำรุงรักษาน้ำประปาและทางหนีไฟของอาคาร												
5	สภาพราวจับและราวกันตก	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
6	อุปกรณ์กักขวางตลอดเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
7	การปิด-เปิดประตูเข้า-ออกทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
8	สภาพประตูเหล็กกันไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
9	การส่องสว่างของแสงไฟบนเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
10	สภาพและการทำงานของเครื่องหนยและไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน	✓									
การตรวจบำรุงระบบไฟฟ้า ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของอาคาร												
11	ตู้ควบคุมไฟฟ้าอาคาร (ตู้ MDB)	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
12	ตู้ควบคุมระบบน้ำเสีย	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
13	ตู้ควบคุมบมนี้้น้ำ	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
14	การส่องสว่างของแสงไฟในอาคารและคาดฟ้าอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
15	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
16	สภาพป้ายทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
17	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
18	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
19	สภาพอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
20	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
การตรวจบำรุงรักษาระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิงของอาคาร												
21	สภาพถังเก็บน้ำใต้ดิน และ บมคาดฟ้าอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
22	สภาพท่อน้ำเข้า-ออก จากถังเก็บน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
23	การรั่วซึมของท่อประปา	1 ครั้ง/ เดือน						✓				
24	สภาพท่อระบายน้ำเสีย น้ำฝน และการยึดแขวนท่อ	1 ครั้ง/ เดือน						✓				

นิติบุคคลอาคารชุด ดิยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ
 ในรายงานการตรวจสอบระบบ ประจำปี 2565

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน
25	การรื้อสิ่งของทิ้งระยะเวลานั้นเสีย และนำเศษ	1 ครั้ง/เดือน										
26	สภาพและการทำงานของปั๊มน้ำ	1 ครั้ง/เดือน										
27	สภาพในบ่อพักน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์										
28	สภาพในบ่อหน้าวงน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์										
29	สภาพของจุดรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/เดือน										
การตรวจสอบทั่วไป												
30	สภาพรั่วไหลของระบบโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
31	สภาพเครื่องหมบยจราจรบริเวณในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
32	สภาพป้ายเตือนด้านในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
33	สภาพถนนบริเวณในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
34	สภาพและการแสดงระบบกล้องวงจรในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน							✓			

ผู้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ _____
 ตำแหน่ง _____

ผู้ตรวจสอบ

ลงชื่อ _____
 ตำแหน่ง _____

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ _____
 ตำแหน่ง _____

ผู้อนุมัติตรวจสอบ

ลงชื่อ _____
 ตำแหน่ง _____

นิติบุคคลอาคารชุด ดิยูไนเต็ด คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

ใบรายงานการตรวจสอบระบบ ประจำปี 2565

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน		
การตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง ของอาคาร												
1	การต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน	✓									
2	การชำรุดสึกหรอของอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน	✓									
3	การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน	✓									
4	การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	1 ครั้ง/ 6 เดือน	✓									
การตรวจบำรุงรักษามันดินไฟฟ้าและทางหนีไฟของอาคาร												
5	สภาพราวบันไดและราวกันตก	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
6	อุปกรณ์กักขวางตลอดเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
7	การปิด-เปิดประตูเข้า-ออกทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
8	สภาพประตูหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
9	การส่องสว่างของแสง ไฟบนเส้นทางหนีไฟ	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
10	สภาพและการทำงานของเครื่องหมายและไฟสัญญาณฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน			✓							
การตรวจบำรุงระบบไฟฟ้า ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของอาคาร												
11	ผู้ควบคุมไฟฟ้าอาคาร (ผู้ MDB)	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
12	ผู้ควบคุมระบบน้ำเสีย	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
13	ผู้ควบคุมปั๊มน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
14	การส่องสว่างของแสงไฟในอาคารและอาคารจอดรถ	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
15	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
16	สภาพป้ายทางออกฉุกเฉิน	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
17	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
18	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
19	สภาพอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
20	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/ เดือน					✓					
การตรวจบำรุงรักษาระบบสุขาภิบาลและระดับดับเพลิงของอาคาร												
21	สภาพถังเก็บน้ำใต้ดิน และ บานคดเพื่ออาคาร	1 ครั้ง/ เดือน							✓			
22	สภาพท่อน้ำเข้า-ออก จากถังเก็บน้ำ	1 ครั้ง/ เดือน							✓			
23	การรั่วซึมของท่อประปา	1 ครั้ง/ เดือน							✓			
24	สภาพท่อระบายน้ำเสีย น้ำฝน และการยึดแขวนท่อ	1 ครั้ง/ เดือน							✓			

นิติบุคคลอาคารชุด ดิยูไนเต็ด คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

ใบรายงานการตรวจสอบงานระบบ ประจำปี 2565

ลำดับ	รายการ	ความถี่	สัปดาห์ที่ 1		สัปดาห์ที่ 2		สัปดาห์ที่ 3		สัปดาห์ที่ 4		สัปดาห์ที่ 5	
			ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน	ผ่าน	ไม่ผ่าน
25	การรั่วซึมของท่อระบายน้ำเสีย และน้ำฝน	1 ครั้ง/เดือน										
26	สภาพและการทำงานของปั๊มน้ำ	1 ครั้ง/เดือน							✓			
27	สภาพในบ่อพักน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์							✓			
28	สภาพในบ่อน้ำในโครงการ	1 ครั้ง/สัปดาห์							✓			
29	สภาพของจุดรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	1 ครั้ง/เดือน							✓			
การตรวจสอบทั่วไป												
30	สภาพรั่วโดยรอบโครงการ	1 ครั้ง/เดือน										
31	สภาพเครื่องหม้อไอน้ำบริเวณในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน									✓	
32	สภาพป้ายเตือนต่างในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน									✓	
33	สภาพถนนบริเวณในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน									✓	
34	สภาพและการแสดงระบบกล้องวงจรปิดในโครงการ	1 ครั้ง/เดือน									✓	

ผู้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้ตรวจสอบ

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____

ผู้อนุมัติตรวจสอบ

ลงชื่อ _____
ตำแหน่ง _____